



**СОВЕТ ФОНТАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ № 257

LXII сессия
14 февраля 2018 года

III созыва
ст. Фонталовская

**«О внесении изменений в решение XXXIII сессии Совета Фонталовского сельского поселения Темрюкского района от 30 сентября 2016 года № 151
«О налоге на имущество физических лиц»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, подпунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Совет Фонталовского сельского поселения Темрюкского района РЕШИЛ:

1. Внести в решение XXXIII сессии Совета Фонталовского сельского поселения Темрюкского района от 30 сентября 2016 года № 151 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:
 - 1.1 Пункт 2 изложить в новой редакции:
 2. «2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объекты налогообложения	Налоговая ставка, %
1) жилые дома, жилые помещения; - объекты незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); - гаражи и машино-места; - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.	0,2
2) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных	0,3

абз. 2 п. 10 ст. 378.2 НК РФ;	
- объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	
3) прочие объекты налогообложения	0,5

».

1.2. Абзац 1 части 1 строки 1 столбца 1 пункта 2 изложить в следующей редакции: «жилых домов, квартир, комнат».

1.3. Абзац 1 части 1 строки 3 столбца 1 пункта 2 изложить в следующей редакции: «единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом»;

3. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу:

- Решение LVI сессии Совета Фонталовского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 1 ноября 2017 года № 230 «О внесении изменений в решение XXXIII сессии Совета Фонталовского сельского поселения Темрюкского района от 30 сентября 2016 года №151 «О налоге на имущество физических лиц»;

- Решение LVIII сессии Совета Фонталовского сельского поселения Темрюкского района от 29 ноября 2017 года № 237 «О внесении изменений в решение XXXIII сессии Совета Фонталовского сельского поселения Темрюкского района от 30 сентября 2016 года № 151 «О налоге на имущество физических лиц»

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

5. Решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года, за исключением подпунктов 1.2, 1.3 пункта 1 настоящего Решения.

6. Подпункты 1.2, 1.3 пункта 1 вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

Глава Фонталовского сельского поселения Темрюкского района



Г.А. Белая

«14» февраля 2018 г.

Председательствующий Совета Фонталовского сельского поселения Темрюкского района



Ю.Н. Апарин

«14» февраля 2018 г.